



Komplexe Projekte weisen in der Regel einen hohen Verflechtungsgrad auf. Dabei sind zahlreiche Einflussfaktoren zu berücksichtigen. Effizientes Projektmanagement garantiert eine optimale Zielerfüllung. Das Projektmanagement steuert den Projektverlauf für den Auftraggeber und gewährleistet so den termingerechten Abschluss innerhalb des geplanten Budgets.

Projektmanagement

- **Konzeption**
- **Vergabemanagement**
- **Bauleitung**
- **Kontrolle, Koordination und Optimierung**
- **Kostencontrolling**
- **Gutachterliche Beratung**
- **Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz**

Die Komplexität von Projekten nimmt ständig zu. Die Anforderungen an Qualität und Durchlaufzeiten für die Projektabwicklung steigen kontinuierlich. Durch das Projektmanagement der Tauw GmbH wird für den Auftraggeber eine umfassende, fachübergreifende sowie projektbezogene Koordination von der Planung über die Durchführung bis zur Abnahme gewährleistet.

Konzeption:

- Ausarbeitung spezifischer Erkundungs- und Sanierungskonzepte für altlastenspezifische oder umweltrelevante Projekte
- Projektstrukturierung und effiziente Ablauforganisation

- Erstellung zielgerichteter Ablauf-, Termin- und Kostenpläne
- permanente Überwachung des Projektstandes
- Einleitung erforderlicher Korrekturmaßnahmen

Vergabemanagement:

- Erstellung von Leistungsbeschreibungen und -verzeichnissen sowie Vergabeunterlagen für die Ausschreibung geplanter Maßnahmen nach VOL/VOB/VOF
- Mitwirkung bei der Angebotsauswertung und Vergabe - GAEB-Schnittstelle vorhanden

Bauleitung:

- Übernahme aller erforderlichen



Standorte

Moers

+49 (0)2841 149 00

Berlin

+49 (0)30 285 18 30

Burscheid

+49 (0)2174 67 20

Dortmund

+49 (0)231 18 24 923

Frankfurt

+49 (0)69 97 16 81 14

Hamburg

+49 (0)40 32 00 54 34

Hannover

+49 (0)511 540 64 18

Leipzig

+49 (0)341 980 61 10

Ludwigshafen a. R.

+49 (0)621 595 31 30

Regensburg

+49 (0)941 46 30 60

Würzburg

+49 (0)931 359 40 54

www.tauw.de

Bauleitungsaufgaben nach § 57 HOAI, Oberbauleitung, BGR 128, SiGeKo

- Koordination der Auftragnehmer vor Ort, Baustellenüberwachung
- Garantierte Transparenz bei der Leistungsabrechnung
- Festlegung und Überwachung der erforderlichen Arbeitssicherheitsmaßnahmen: z.B. Erarbeitung von standortbezogenen Arbeitssicherheits- und Gesundheitsplänen gem. BGR 128, Betriebsanweisungen, etc.
- Entsorgungsmanagement

Kontrolle, Koordination und Optimierung:

- Effektive Abstimmung mit allen Projektbeteiligten (Auftraggeber, Behörden, ausführende Firmen)
- Erstellung von Terminablaufplänen (Rahmen- und Detailpläne)
- Kontrolle der Ausführung beauftragter Arbeiten auf der Basis des Ablauf-, Zeit- und Kostenplanes
- Qualitätssicherung
- Initiierung eines projektspezifischen Informations- und Berichtswesens, archivierbare Dokumentation aller Vorgänge

- Einschätzung und Bewertung von Erkundungsergebnissen und Sanierungserfolgen
- Ausarbeitung von Optimierungskonzepten
- Koordination/Übernahme von Repräsentationspflichten und Public Relations Aufgaben in Abstimmung mit dem Auftraggeber

Kostencontrolling:

- Mittelbedarfs- und Mittelabflussplanung
- Kostenverfolgung und Budgetabgleich
- Prüfung der Rechnungen und Arbeitsnachweise beauftragter Firmen auf inhaltliche und rechnerische Richtigkeit

Gutachterliche Beratung:

- Umfassende Präsentation und kompetente gutachterliche Bewertung aller vorliegenden Informationen durch ein multidisziplinäres Projektmanagement-Team
- Empfehlungen an den Auftraggeber, Schlussfolgerungen und Beratung bezüglich eventuell erforderlicher Folgemaßnahmen